

**HALL B**  
**APPARTEMENT DE 2 PIECES**  
**N°B305 AU 3ème étage**

SEJOUR/CUISINE	22.67 m <sup>2</sup>
CHAMBRE	13.66 m <sup>2</sup>
SDE	4.84 m <sup>2</sup>

**SURFACE HABITABLE 41.17 m<sup>2</sup>**

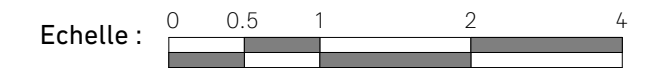
BALCON 3.76 m<sup>2</sup>

**SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE 44.93 m<sup>2</sup>**

**LEGENDE**

AP Allège pleine	Sèche Serviette
AV Allège Vitrée	Radiateur
VR Volet Roulant	R Réfrigérateur
GC Garde-corps	LL Lave-linge
Soffite / faux-plafonds	LV Lave-vaisselle
ETEL Esp techn. elect. du lgt	CUI Cuisson
PL Placard	TRI Tri sélectif
	Retombée de poutre
Fenetre	Porte-fenetre
	Oscillo-battant
	Fixe

INDICE 0 OCTOBRE 2022



Conformément à la réglementation, ce plan est :

PMR	EVOLUTIF
-----	----------

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descente d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins (pente, talus...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle.

